



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Regulamentului, procedurii și modelului de contract privind parcările/parcajele publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. 3880/20.12.2018 al Direcției Mobilitate Urbană Sector 4;

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

În baza prevederilor:

Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 8/31.01.2018 privind înființarea Direcției Mobilitate Urbană Sector 4;

Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4, nr. 159/14.06.2018 privind predarea în vederea administrării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, a parcajelor publice de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București și aprobarea modelului protocolului de predare-primire;

Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 124/2008 privind aprobarea strategiei de parcare pe teritoriul Municipiului București, modificată și completată prin H.C.G.M.B. nr.61/2009, H.C.G.M.B. nr.313/2009 și H.C.G.M.B. nr. 231/2017;

Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.45 alin. (2) art.81 alin. (4) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Regulamentul privind parcările publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă procedura și modalitatea de atribuire a abonamentelor pentru locurile din parcajele publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, conform **Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă modelul contractului de utilizare, pe bază de abonament, a unui loc în parcajele publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, conform **Anexei nr. 3** la prezenta hotărâre.



Art.4 Primarul Sectorului 4 prin Aparatul de specialitate, Secretarul Sectorului 4 și Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar comunicarea se va efectua prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 27.12.2018.



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

Nr. 347 /27.12.2018

Regulament privind Parcărea Publică aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4

I. Preambul

Prezentul regulament se aplică în gestionarea, operarea și utilizarea parcajelor/parcărilor publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, denumită în continuare **Administrator**.

II. Definiții

Termenul de parcări publice se referă la parcajele la sol, parcaje construite, park&ride-uri, precum și parcările de pe stradă și/sau orice alte spații sau sisteme utilizate pentru staționarea autovehiculelor în spații/locații special amenajate în acest scop, contra cost și/sau gratuite, după caz.

Parcare publică - totalitatea parcărilor/parcajelor amenajate aflate pe domeniul public sau privat, aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4;

Parcare publică cu plată - parcare amenajată pe domeniul public sau privat al Municipiului București, aflat în administrarea Sectorului 4, altele decât cele de reședință, pentru folosirea căruia se percepe un tarif de staționare, semnalizată în mod corespunzător inclusiv cu indicatoare de parcare cu plată, care în continuare se va numi „parcare cu plată”;

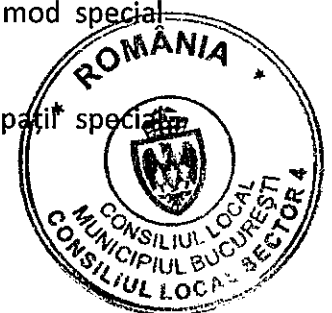
Parcaj public la sol - spațiu amenajat, pe sol, dat în folosință publică, cu sau fără plată, pentru staționarea în aer liber a autovehiculelor pe diferite durate de timp;

Parcaj public construit - spațiu amenajat, în subteran sau etajat, dat în folosință publică, cu sau fără plată, pentru staționarea în stații închise a autovehiculelor pe diferite durate de timp;

Parcaj public de tip PARK&RIDE – spațiul amenajat pe sol sau în construcții speciale (subterane sau etajate), dat în folosință publică, cu sau fără plată, pentru staționarea în aer liber, respectiv pentru adăpostirea în construcții a autoturismelor pe o durată a parcării de 8-10 ore/zi, parcaj conceput pentru a încuraja șoferii să-și parcheze mașinile la distanță de centrul orașului, atracții turistice etc. și să-și finalizeze călătoria cu mijloacele de transport public în comun;

Parcare publică pe stradă - spațiu amenajat, delimitat prin marcaje orizontale, perpendiculare sau oblice față de marginea părții carosabile a drumului, dat în folosință publică, cu sau fără plată, semnalizat prin indicatoare specifice, destinat în mod special staționării autovehiculelor;

Parcarea autovehiculului – staționarea și/sau oprirea autovehiculelor în spații speciale amenajate sau stabilite și semnalizate în mod corespunzător;



Staționare - imobilizarea voluntară a unui autovehicul în spații special amenajate sau stabilite și semnalizate în mod corespunzător pe o durată mai mare de 5 minute;

Oprire - imobilizarea voluntară a unui vehicul, pe o durată de cel mult 5 minute. Peste această durată, imobilizarea se consideră staționare.

Autovehicule - orice vehicule echipate prin construcție, cu un motor cu propulsie, în scopul deplasării pe drumurile publice, inclusiv mopaturi și motocicleti.

III. Parcaje publice la sol sau construite

1. Accesul în parcajele publice la sol sau în cele construite și consecințele juridice ale acestuia

a. Prin solicitarea de emiteri a tichetului de acces în parcajele publice la sol ori prin utilizarea cardului de abonat, conducătorul autovehiculului acceptă și se obligă să respecte toate condițiile prezentului Regulament.

b. Este permis accesul în parcajele publice la sol sau construite al autovehiculelor care nu depășesc masa totală de 3,5 tone și au ca dimensiuni maxime 2,5 m lățime și 5,5 m lungime.

2. Orarul de funcționare și planurile tarifare.

a. Orarul de funcționare a parcajelor la sol este de luni până duminică, în intervalul orar 00.00-24.00

b. Intervalul de taxare de referință este de 2 (două) ore, interval nefracționabil, iar planul tarifar include două variante, respectiv taxarea pe interval de referință sau abonamente lunare.

i. 1 leu/interval tarifar de 2 (două) ore (TVA inclus). Orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 2 (două) ore.

ii. pentru persoane fizice 10 lei/lună (TVA inclus), în intervalul orar 00.00-24.00 pe bază de abonament/loc nenominal. Abonamentul se achită integral (anual) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

iii. pentru persoane fizice 20 lei/lună (TVA inclus), în intervalul orar 00.00-24.00 pe bază de abonament/loc cu rezervarea unui anumit loc, prin utilizarea unui sistem tip blocator al locului respectiv de parcare, montat exclusiv de Administrator, pe cheltuiala acestuia. Abonamentul se achită integral (anual) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

iv. pentru persoane juridice 30 lei /lună (TVA inclus), în intervalul orar 00.00-24.00 pe bază de abonament/loc nenominal. Abonamentul se achită integral (anual) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

v. pentru persoane juridice 40 lei /lună (TVA inclus), în intervalul orar 00.00-24.00 pe bază de abonament/loc cu rezervarea unui anumit loc, prin utilizarea unui sistem tip blocator al locului respectiv de parcare, montat exclusiv de Administrator, pe cheltuiala acestuia.



Abonamentul se achită integral (anual) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

vi. În funcție de numărul de abonamente, sistemul informatic de gestiune va ține cont de capacitatea totală a parcajului respectiv, astfel fiecare abonat putând să găsească un loc liber în parcaj, pentru abonamentele fără rezervare de loc, precum și de locurile pentru abonații care optează pentru locuri rezervate prin sistemele de blocatoare ale locurilor de parcare instalate exclusiv de Administratorul parcajului;

vii. Contractele de abonamente în parcajele publice la sol se pot încheia până la sfârșitul calendaristic al anului, urmând a fi reînnoite la începutul fiecărui an, iar numărul abonamentelor va fi stabilit pentru fiecare parcaj în parte de Administrator;

viii. Modelul de contract de abonament pentru parcajele publice la sol și construite este în Anexa 3 a prezentei hotărâri;

3. Modalitățile de plată ale tarifelor de parcare/abonamente

a. Plata tarifelor de parcare, altele decât abonamente, se poate realiza, în general, prin următoarele modalități:

i. în numerar la automatele de plată a parcajului;

ii. plata cu cardul la automatele de plată a parcajului, dar pentru carduri de tip contactless;

iii. prin aplicația informatică a Administratorului pentru telefoanele mobile de tip Android și IOS;

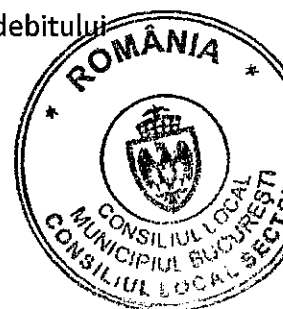
iv. prin SMS.

b. Plata abonamentelor se va realiza prin numerar, la terminalele self-service indicate de Administrator, sau on-line pe site-ul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4.

c. În funcție de posibilitățile existente în fiecare parcaj, Administratorul va afișa la loc vizibil modalitățile de plată existente.

d. În cazul nefuncționării sistemelor de plată, utilizatorii vor contacta Dispeceratul Administratorului parcajului și vor obține informațiile necesare pentru validarea plății tarifului datorat, precum și ieșirea din parcaj.

e. Pentru anumite situații extreme, Administratorul poate lua decizia de a permite ieșirea din parcare a unui sau mai multor autovehicule, cu obligația utilizatorilor de a achita în termen de 24 de ore de la ieșirea din parcaj plata tarifului datorat, prin mijloacele indicate de Administrator (on-line, aplicație, terminale self-service, sms etc). Neplata tarifului datorat în termenul maxim indicat, constituie o baza legală pentru ca Administratorul să se îndrepte împotriva utilizatorului în culpă, precum și să-i blocheze accesul, pe viitor, în parcajele publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, până la stingerea debitului înregistrat.



f. numărul de abonamente din fiecare parcaj va fi stabilit de Administrator și va fi publicat pe pagina de internet a instituției, precum și modalitățile de încheiere a unui contract de abonament.

4. Reguli de utilizare a parcajelor publice la sol și construite

a. În funcție de gradul de ocupare a locurilor de parcare sau de alte situații excepționale, Administratorul poate restricționa temporar accesul în incinta parcajului, inclusiv pentru abonați, pe o anumită perioadă indicată. În această situație, abonații nu vor solicita recuperarea sumelor pentru perioada în care nu au avut acces în parcaj. Abonaților li se va putea solicita prin telefon/e-mail sau notificare scrisă, eliberarea parcajului, indicându-se motivul și perioada de timp.

b. Ruperea barierei de către utilizatorii parcajului se tarifează cu 500 de lei și se poate achita la casieria Administratorului din Bd. Metalurgiei, Nr. 12-18, Grand Arena, Et.1, Sector 4, București, de luni până vineri în intervalul orar 09.00-17.00.

c. După achitarea tarifului, dreptul de parcare se anulează. Ieșirea din parcare se va realiza în maximum 15 (cincisprezece) minute de la achitarea tarifului. În caz contrar, se va datora tariful pentru încă un interval de referință de tarifare.

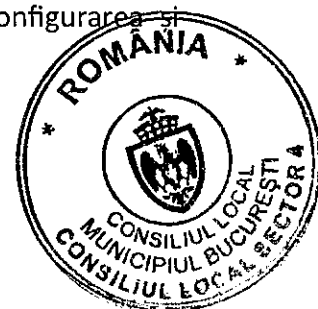
d. În cazul pierderii tichetului de parcare, conducătorul auto trebuie să precizeze ora aproximativă de intrare în parcare, în scopul identificării în sistemul automat.

e. Pierderea tichetului de parcare se tarifează suplimentar cu 10 de lei/zi, fără a fi exonerat utilizatorul de plata datorată pentru timpul în care a utilizat parcajul public.

f. Parcarea pe locurile destinate persoanelor cu dizabilități, semnalizate pe orizontală și/sau verticală ca atare, se sancționează cu blocarea roții autovehiculului, iar tariful pentru această situație este de 200 de lei/zi. Administratorul, concomitent cu blocarea roții, poate decide și ridicarea și relocarea autovehiculului într-un alt spațiu din parcaj, situație în care se aplică suplimentar tarifele aferente acestor operațiuni.

g. Pentru nerespectarea modului corect de a parca, respectiv ocuparea mai multor locuri de parcare cu un singur autovehicul, se va proceda la blocarea roții autovehiculului sau, dacă se impune, pentru motive de blocare a căilor de acces sau evacuare, blocare a căilor de rulare, la ridicarea și depozitarea acestuia într-o altă secțiune a parcajului. În această situație tariful de deblocare este de 50 de lei/zi, și 50 de lei pentru operațiunea de ridicare și mutare cu platforma a autovehiculului, fără a fi exonerat utilizatorul de plata datorată pentru timpul în care a utilizat parcajul public.

h. Pierderea cardului de abonat se va anunța de îndată Administratorului pentru blocarea acestuia în sistemul informatic, utilizând datele de contact din contractul de abonament pentru utilizarea parcajului public la sol și construite, iar tariful pentru configurarea și furnizarea unui nou card de abonat pentru acces fiind de 10 lei.



i. Deteriorarea sau încercarea de deteriorare a sistemelor de blocare a roților, în conformitate cu legislația în vigoare, constituie infracțiune. Administratorul, după constatarea incidentului, dispune formularea unei plângeri penale, precum și deschiderea unui proces civil pentru recuperarea eventualelor pagube create.

j. Intervalul în care Administratorul intervine pentru deblocarea roții, în cazul încălcării regulamentului, variază în funcție de gradul de ocupare a echipelor care realizează respectivele operațiuni, dar nu va fi mai mare de 3 (trei) ore, timp care va fi tarifat în condițiile menționate precedent pentru ieșirea din parcaj a autovehiculului.

k. Plata tarifului de deblocare și/sau ridicare, transport, depozitare a autovehiculului se face pe loc la reprezentanții Administratorului prin plata în numerar sau prin card, sume pentru care conducătorul autovehiculului va primi chitanță.

l. Toate incidentele, respectiv blocarea roții și/sau ridicarea, transportul și depozitarea autovehiculului se înregistrează automat de Administrator într-o bază de date informatică, neputând fi evitată în nici un fel plata tarifelor datorate pentru serviciile respective.

m. Până la achitarea tuturor sumelor datorate Administratorului, autovehiculul nu va putea părăsi incinta parcajului public la sol sau construit, iar încălcarea acestei norme se va sancționa conform legislației în vigoare, de organele abilitate.

n. Locurile de parcare rezervate persoanelor cu dizabilități vor putea fi utilizate doar de către autovehiculele ce au afișat cardul-legitimatie eliberat de autoritățile competente, care conține semnul internațional reprezentativ. Persoanele cu dizabilități care dețin cardul-legitimatie au dreptul de a parca gratuit pe locurile special amenajate marcate corespunzător. În acest sens, se va utiliza cardul-legitimatie în aplicația informatică a Administratorului în vederea anulării tichetului de acces, implicit a tarifului pentru parcare. Folosirea cardurilor-legitimatii false în scopul obținerii avantajelor mai sus menționate se va reclama organelor de poliție, iar conducătorul autovehiculului va fi obligat să achite integral tariful de parcare.

o. Abonații care au optat pentru un loc de parcare nominal, rezervat, au obligația de a efectua toate operațiunile necesare pe timp de iarnă, privind dezăpezirea respectivului loc, fără a bloca celelalte locuri de parcare, sau căile de acces, în cazul în care Administratorul parcajului îi solicită în mod expres aceste operațiuni. În situația în care dezăpezirea/curățarea locului de parcare sau orice alte operațiuni de marcă, remarcă etc. sunt necesare, abonatul are obligația de a elibera de îndată locul de parcare ocupat, sub sancțiunea rezilierii unilaterale a contractului de abonat.

p. Toți utilizatorii parcajului se obligă și acceptă următoarele:

- i. să nu utilizeze parcare pentru activități periculoase, ilegale, imorale sau pentru practicarea cerșetoriei;
- ii. să nu utilizeze parcare în vederea reparației autovehiculelor, activităților de mentenanță auto sau altor activități de acest gen;
- iii. să nu organizeze în parcare nicio reuniune politică sau publică, greve, spectacole sau activități comerciale;



- iv. să nu campeze în parcare și să nu organizeze picnicuri, sporturi sau alte activități în aria acesteia;
- v. să nu distribuie materiale publicitare sau alte afișaje fără acordul scris al Administratorului;
- vi. să nu întreprindă nimic de natură a genera perturbarea ordinii publice, pagube sau inconveniente, atât parcării, cât și utilizatorilor acestora;
- vii. să nu lase în autovehicule animale nesupravegheate sau substanțe periculoase;
- viii. să nu lase minorii nesupravegheați în parcare sau în autovehiculele parcate;
- ix. să nu desfășoare sesiuni Foto-Video profesionale fără acordul scris al Administratorului;
- x. să nu utilizeze claxoanele autovehiculelor;
- xi. să nu staționeze voluntar autovehiculele cu motorul aflat în funcțiune;
- xii. să nu polueze cu substanțe inflamabile, periculoase ori de natură organică;
- xiii. să nu inițieze sau să participe la întreceri în cadrul parcării;
- xiv. să nu-și lase la vedere bunurile, Administratorul/Sectorul 4 al Municipiului București neasumându-și răspunderea pentru dispariția acestora;
- xv. să păstreze curățenia în cadrul parcării și să arunce resturile în locurile special amenajate, iar depozitarea de gunoi sau aruncarea de gunoi pe jos se va sancționa contravențional de către autoritățile competente, ținând cont de datele care se pot obține prin sistemul de supraveghere video al parcajului;
- xvi. să nu efectueze manevre ce pot fi periculoase pentru ceilalți participanți la trafic.

q. Administratorul parcajului și/sau Sectorul 4 al Municipiului București va asigura utilizatorilor parcării condiții civilizate de parcare, respectiv curățarea și iluminarea corespunzătoare a locurilor de parcare. Camerele video instalate în parcaj sunt destinate exclusiv supravegherii fluxurilor de trafic; înregistrările video nu vor fi disponibile publicului, dar vor putea fi puse la dispoziția autorităților.

r. Este interzisă parcare pe o perioadă mai mare de 2 (două) zile calendaristice consecutive cu excepția abonamentelor pe locurile de parcare, iar Administratorul poate bloca și/sau ridica, înlătura din incinta parcării, pe cheltuiala conducătorului auto, orice autovehicul ce depășește acest termen.

s. Conducătorii autovehiculelor sunt obligați să respecte în totalitate Regulamentul de funcționare a parcajelor publice la sol sau construite, iar, în cazul în care vor încălca oricare dintre prevederile prezentului Regulament, conducătorului în cauză i se va aplica sancțiunea corespunzătoare, inclusiv blocarea și/sau ridicarea, transportul și depozitarea autovehiculului parcat necorespunzător sau cu încălcarea prevederilor prezentului Regulament sau ale legislației aplicabile.

t. Conducătorii autovehiculelor, alții decât posesorii cardurilor de abonați, nu vor intra în parcare fără tichetul eliberat la deschiderea barierei de acces, având în vedere faptul că ieșirea din parcare este permisă numai după achitarea și validarea tichetului de parcare.

u. Eventualele avarii produse atât autovehiculelor proprii, cât și altor autovehicule sau instalații de către conducătorii autovehiculelor, pe timpul deplasării sau staționării în incinta



parcajelor publice la sol sau construite, vor fi suportate de persoanele vinovate, cu excluderea răspunderii Administratorului și/sau Sectorului 4 al Municipiului București.

v. La parcare a autovehiculului, conducătorul acestuia este obligat să își asigure bunurile lăsate în interiorul autovehiculului prin închiderea ușilor, capotelor motor și portbagajului, a geamurilor, trapei, bușonului rezervor etc., Administratorul și/sau Sectorul 4 al Municipiului București nerăspunzând în niciun fel pentru securitatea acestora.

w. Ocupanților autovehiculelor li se recomandă să nu își lase bunuri de valoare în autovehicule, indiferent de zona în care se află, Administratorul și/sau Sectorul 4 al Municipiului București nefiind responsabil de dispariția acestora.

x. Conducătorii autovehiculelor și ceilalți ocupanți ai autovehiculelor sunt obligați să respecte normele P.S.I. specifice (Prevenirea și Stingerea Incendiilor), precum și indicațiile reprezentanților Administratorului și/sau ai Sectorului 4 al Municipiului București.

y. Constituie abatere de la prezentul Regulament și se sancționează cu blocarea roților autovehiculului oprirea sau staționarea vehiculului pe alte locuri decât cele special amenajate și marcate sau ocupând mai multe locuri de parcare, în dreptul căilor de acces/evacuare sau pe locurile de parcare destinate persoanelor cu dizabilități, fără a avea acest drept, locurile destinate încărcării mașinilor electrice, precum și expunerea spre vânzare a autovehiculului în parcare.

z. Conducerea repetată a autovehiculului cu viteză peste limita impusă de către Administrator în parcare se va sancționa cu restricționarea accesului în parcare a autovehiculului respectiv pe o perioadă de 1 an.

aa. Constatarea abaterilor se face în conformitate cu prezentul Regulament și cu respectarea prevederilor legislației în vigoare referitoare la circulația pe drumurile publice, de către reprezentanții Administratorului și/sau ai Sectorului 4 al Municipiului București, sau orice alte organe abilitate de lege.

5. Blocarea și/sau transportul autovehiculelor care încalcă prevederile prezentului Regulament

a. Vor fi supuse blocării și/sau ridicării, transportării și depozitării, cu precădere autovehiculele care blochează ori îngreunează circulația, autovehiculele parcate în alte locuri de parcare decât cele special amenajate și marcate, autovehiculele parcate pe o perioadă mai mare decât durata maxim admisă (*III. Pct.4 lit.r*), precum și cele care ocupă locurile de parcare destinate persoanelor cu dizabilități fără a deține cardul-legitimăție menționat la *III. Pct.4 lit.n*.

b. Conducătorul vehiculului acceptă în mod expres blocarea roților, precum și ridicarea, transportul și depozitarea autovehiculului în locuri special destinate la interiorul și/sau exteriorul parcajului, de către reprezentanții Administratorului, Poliția Locală Sector 4 și/sau companii care au contract în acest sens cu Administratorul, sau Sectorul 4 al Municipiului București, dacă încalcă prevederile prezentului Regulament, caz în care conducătorul vehiculului va plăti integral toate costurile de ridicare, transport și depozitare, plus taxa de deblocare menționată la *III. Pct.4 lit.f, lit.g*.



c. Administratorul parcajului și/sau Sectorul 4 al Municipiului București nu își asumă răspunderea pentru prejudiciile ce pot apărea ca urmare a blocării și/sau ridicării, transportului și/sau depozitării autovehiculului.

d. Prin procedura de blocare se va bloca una dintre roțile din față ale autovehiculului cu dispozitive special fabricate în acest sens. Dispozitivul va asigura imposibilitatea îndepărtării acestuia, nepermițând demontarea roții blocate.

e. De asemenea, după blocarea roții vor fi realizate fotografiile cu autovehiculul având roata blocată. Pe parbrizul autovehiculelor blocate va fi aplicată o înștiințare care va cuprinde informații cu privire la abaterea săvârșită, precum și la pașii pe care conducătorul autovehiculului trebuie să-i urmeze pentru deblocare, plata tarifului de deblocare și semnarea procesului verbal de deblocare a roții.

f. Deblocarea roții se face numai după ce în prealabil i-au fost reamintite conducătorului auto prevederile Regulamentului și a fost achitat tariful de deblocare.

g. Ridicarea autovehiculelor, atunci când se impune, conform prevederilor prezentului Regulament, se va tarifa cu suma de 50 de lei, tarif care se va plăti concomitent cu cel de deblocare a roții.

h. Operațiunile de ridicare vor fi însoțite automat de blocarea roții, iar, cu ocazia ridicării, se vor realiza fotografiile și se va întocmi un proces verbal de constatare a situației care a condus la respectiva măsură.

6. Daune cauzate autovehiculelor

a. Personalul Administratorului nu are atribuțiuni de pază a autovehiculelor parcate în incinta parcajelor publice la sol sau construite.

b. Administratorul nu își asumă în niciun fel responsabilitatea civilă sau penală pentru orice pagubă sau prejudiciu cauzat autovehiculelor, inclusiv ca urmare a blocării și/sau ridicării, transportării și depozitării lor, pentru bunurile lăsate în interiorul acestora sau pentru eventualele daune, furturi, incendii, precum și pentru orice fel de daune cauzate de utilizatori ai parcajelor publice la sol sau construite, ori de terțe persoane, autovehiculelor aflate în parcare.

c. Administratorul parcajului nu are nicio responsabilitate după ieșirea autovehiculului din parcare.

7. Dispoziții finale

a. Prevederile prezentului Regulament se aplică și autovehiculelor destinate aprovizionării sau livrării, precum și celor care efectuează servicii de taximetrie.

b. Prezentul Regulament și/sau extrase din acesta vor fi afișate pe site-ul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 și cât mai vizibil, atât la intrările, cât și în interiorul parcajelor.

IV. Parcaje publice de tip PARK&RIDE

1. Accesul în parcaj și consecințele juridice ale acestuia



a. Prin solicitarea de emitere a tichetului de acces în parcajele publice de tip Park&Ride, conducătorul autovehiculului acceptă și se obligă să respecte condițiile prezentului Regulament.

b. Este permis accesul în parcajele publice de tip Park&Ride (indiferent dacă sunt la sol sau construite) al autovehiculelor care nu depășesc masa totală de 3,5 tone și au ca dimensiuni maxime 2,5m lățime și 5,5 m lungime.

2. Orarul de funcționare și planurile tarifare în parcajele de tip Park&Ride.

a. Orarul de funcționare a parcajelor de tip Park&Ride este de luni până duminică, în intervalul orar 00.00-24.00.

b. Intervalul 7.00-19.00 se tarifează ca interval întreg, indiferent de ora la care se parchează (în interiorul intervalului) cu 3 lei/interval (TVA inclus).

c. În afara intervalului menționat anterior, tariful este de 3 lei/oră (TVA inclus).

d. În parcajele de tip Park&Ride nu se pot face abonamente, nefiind încurajată parcare pe termen lung, conform specificului acestui tip de parcaje.

3. Modalitățile de plată a tarifelor de parcare în parcajele tip Park&Ride

a. Plata tarifelor de parcare se poate realiza, în general, prin următoarele modalități:

i. în numerar, la automatele de plată a parcajului;

ii. plata cu cardul la automatele de plată a parcajului, dar numai pentru carduri de tip contactless;

iii. prin aplicația informatică a Administratorului pentru telefoanele mobile de tip Android și IOS;

iv. prin SMS.

b. În funcție de posibilitățile existente în fiecare parcaj, Administratorul va afișa la loc vizibil modalitățile de plată existente.

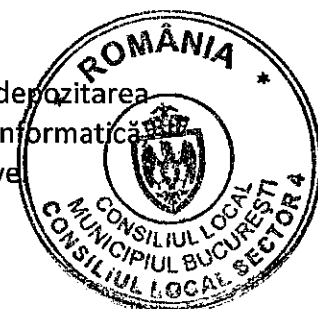
c. În cazul nefuncționării sistemelor de plată, utilizatorii vor contacta Dispeceratul Administratorului parcajului și vor obține informațiile necesare pentru validarea plății tarifului datorat, precum și ieșirea din parcaj.

d. Pentru anumite situații extreme, Administratorul poate lua decizia de a permite ieșirea din parcare a unui sau mai multor autovehicule, cu obligația utilizatorilor de a achita plata tarifului datorat în termen de 24 de ore de la ieșirea din parcaj, prin mijloacele indicate de Administrator (on-line, aplicație, terminale self-service, sms etc). Neplata tarifului datorat, în termenul maxim indicat, constituie o bază legală pentru ca Administratorul să se îndrepte împotriva utilizatorului în culpă, precum și să-i blocheze accesul pe viitor în parcajele publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, până la stingerea dăruirii înregistrat.

4. Reguli de utilizare a parcajelor publice de tip Park&Ride



- a. În funcție de gradul de ocupare a locurilor de parcare sau de alte situații excepționale, Administratorul poate restricționa temporar accesul în incinta parcajului.
- b. Ruperea barierei de către utilizatorii parcajului se tarifează cu 500 de lei și se poate achita la casieria Administratorului din Bd. Metalurgiei, Nr. 12-18, Grand Arena, Et.1, Sector 4, București, de luni până vineri în intervalul orar 09.00-17.00.
- c. După achitarea tarifului, dreptul de parcare se anulează. Ieșirea din parcare se va realiza în maximum 15 (cincisprezece) minute de la achitarea tarifului. În caz contrar, se va datora tariful pentru încă un interval de referință de tarifare, pentru intervalul 07.00-19.00, sau pentru încă o oră, în afara acestui interval.
- d. În cazul pierderii tichetului de parcare, conducătorul auto trebuie să precizeze ora aproximativă de intrare în parcare, în scopul identificării în sistemul automat.
- e. Pierderea tichetului de parcare se tarifează suplimentar cu 10 de lei/zi, fără a fi exonerat utilizatorul de plata datorată pentru timpul în care a utilizat parcajul public de tip Park&Ride.
- f. Parcarea pe locurile destinate persoanelor cu dizabilități, semnalizate pe orizontală și/sau verticală ca atare, de către persoane neîndreptățite, se sancționează cu blocarea roții autovehiculului, iar tariful pentru această situație este de 200 de lei/zi. Administratorul, concomitent cu blocarea roții, poate decide și ridicarea și relocarea autovehiculului într-un alt spațiu din parcaj, situație în care se aplică suplimentar tarifele aferente acestor operațiuni.
- g. Pentru nerespectarea modului corect de a parca, respectiv ocuparea mai multor locuri de parcare cu un singur autovehicul, se va proceda la blocarea roții autovehiculului sau, dacă se impune, pentru motive de blocare a căilor de acces sau evacuare, blocare a căilor de rulare, la ridicarea și depozitarea acestuia într-o altă secțiune a parcajului. În această situație, tariful de deblocare este de 50 de lei/zi și 50 de lei pentru operațiunea de ridicare și mutare cu platforma a autovehiculului, fără a fi exonerat utilizatorul de plata datorată pentru timpul în care a utilizat parcajul public.
- h. Deteriorarea sau încercarea de deteriorare a sistemelor de blocare a roților, în conformitate cu legislația în vigoare, constituie infracțiune. Administratorul, după constatarea incidentului, dispune formularea unei plângeri penale, precum și deschiderea unui proces civil pentru recuperarea eventualelor pagube create.
- i. Intervalul în care Administratorul intervine pentru deblocarea roții, în cazul încălcării regulamentului, variază în funcție de gradul de ocupare a echipelor care realizează respectivele operațiuni, dar nu va fi mai mare de 3 (trei) ore, timp care va fi tarifat în condițiile menționate precedent, pentru ieșirea din parcaj a autovehiculului.
- j. Plata tarifului de deblocare și/sau ridicare, transport, depozitare a autovehiculului se face pe loc, la reprezentanții Administratorului, prin plata în numerar sau prin card, sume pentru care conducătorul autovehiculului va primi chitanță.
- k. Toate incidentele, respectiv blocarea roții și/sau ridicarea, transportul și depozitarea autovehiculului se înregistrează automat de Administrator într-o bază de date informatică, neputând fi evitată în nici un fel plata tarifelor datorate pentru serviciile respective.



l. Până la achitarea tuturor sumelor datorate Administratorului, autovehiculul nu va putea părăsi incinta parcajului public la sol sau construit, iar încălcarea acestei norme se va sancționa conform legislației în vigoare, de organele abilitate.

m. Locurile de parcare rezervate persoanelor cu dizabilități vor putea fi utilizate doar de către autovehiculele ce au afișat cardul-legitimăție eliberat de autoritățile competente, care conține semnul internațional reprezentativ. Persoanele cu dizabilități, care dețin cardul-legitimăție, au dreptul de a parca gratuit pe locurile special amenajate marcate corespunzător. În acest sens, se va utiliza cardul-legitimăție în aplicația informatică a Administratorului în vederea anulării tichetului de acces, implicit a tarifului pentru parcare. Folosirea cardurilor-legitimății false în scopul obținerii avantajelor mai sus menționate se va reclama organelor de poliție, iar conducătorul autovehiculului va fi obligat să achite integral tariful de parcare.

n. Toți utilizatorii parcajelor de tip Park&Ride se obligă și acceptă următoarele:

- i. să nu utilizeze parcare pentru activități periculoase, ilegale, imorale sau pentru practicarea cerșetoriei;
- ii. să nu utilizeze parcare în vederea reparației autovehiculelor, activităților de mentenanță auto sau altor activități de acest gen;
- iii. să nu organizeze în parcare nicio reuniune politică sau publică, greve, spectacole sau activități comerciale;
- iv. să nu campeze în parcare și să nu organizeze picnicuri, sporturi sau alte activități în aria acesteia;
- v. să nu distribuie materiale publicitare sau alte afișaje fără acordul scris al Administratorului;
- vi. să nu întreprindă nimic de natură a genera perturbarea ordinii publice, pagube sau inconveniente, atât parcării, cât și utilizatorilor acestora;
- vii. să nu lase în autovehicule animale nesupravegheate sau substanțe periculoase;
- viii. să nu lase minorii nesupravegheați în parcare sau în autovehiculele parcate;
- ix. să nu desfășoare sesiuni Foto-Video profesionale fără acordul scris al Administratorului;
- x. să nu utilizeze claxoanele autovehiculelor;
- xi. să nu staționeze voluntar autovehiculele cu motorul aflat în funcțiune;
- xii. să nu polueze cu substanțe inflamabile, periculoase ori de natură organică;
- xiii. să nu inițieze sau să participe la întreceri în cadrul parcării;
- xiv. să nu-și lase la vedere bunurile, Administratorul/Sectorul 4 al Municipiului București neasumându-și răspunderea pentru dispariția acestora;
- xv. să păstreze curățenia în cadrul parcării și să arunce resturile în locurile special amenajate, iar depozitarea de gunoi sau aruncarea acestuia pe jos se va sancționa contravențional de către autoritățile competente, ținând cont de datele care se pot obține prin sistemul de supraveghere video al parcajului.;
- xvi. să nu efectueze manevre ce pot fi periculoase pentru ceilalți participanți la trafic.

o. Administratorul parcajului și/sau Sectorul 4 al Municipiului București a asigura utilizatorilor parcării condiții civilizate de parcare, respectiv curățarea și iluminarea corespunzătoare a locurilor de parcare. Camerele video instalate în parcaj sunt destinate exclusiv supravegherii



fluxurilor de trafic; înregistrările video nu vor fi disponibile publicului, dar vor putea fi puse la dispoziția autorităților.

p. Este interzisă parcare pe o perioadă mai mare de 2 (două) zile calendaristice consecutive, iar Administratorul poate bloca și/sau ridica, înlătura din incinta parcării, pe cheltuiala conducătorului auto, orice autovehicul ce depășește acest termen.

q. Conducătorii autovehiculelor sunt obligați să respecte în totalitate Regulamentul de funcționare a parcajelor publice de tip Park&Ride, iar în cazul în care vor încălca oricare dintre prevederile prezentului Regulament, conducătorului în cauză i se va aplica sancțiunea corespunzătoare, inclusiv blocarea și/sau ridicarea, transportul și depozitarea autovehiculului parcat necorespunzător sau cu încălcarea prevederilor prezentului Regulament sau ale legislației aplicabile.

r. Eventualele avarii produse atât autovehiculelor proprii, cât și altor autovehicule sau instalații de către conducătorii autovehiculelor, pe timpul deplasării sau staționării în incinta parcajelor publice la sol sau construite, vor fi suportate de persoanele vinovate, cu excluderea răspunderii Administratorului și/sau Sectorului 4 al Municipiului București.

s. La parcare autovehiculelor, conducătorul acestuia este obligat să își asigure bunurile lăsate în interiorul autovehiculului prin închiderea ușilor, capotelor motor și portbagajului, a geamurilor, trapei, bușonului rezervor etc., Administratorul și/sau Sectorul 4 al Municipiului București nerăspunzând în niciun fel pentru securitatea acestora.

t. Ocupanților autovehiculelor li se recomandă să nu își lase bunuri de valoare în autovehicule, indiferent de zona în care se află, Administratorul și/sau Sectorul 4 al Municipiului București nefiind responsabil de dispariția acestora.

u. Conducătorii autovehiculelor și ceilalți ocupanți ai autovehiculelor sunt obligați să respecte normele P.S.I. specifice (Prevenirea și Stingerea Incendiilor), precum și indicațiile reprezentanților Administratorului și/sau ai Sectorului 4 al Municipiului București.

v. Constituie abatere de la prezentul Regulament și se sancționează cu blocarea roților autovehiculului oprirea sau staționarea vehiculului pe alte locuri decât cele special amenajate și marcate sau ocupând mai multe locuri de parcare, în dreptul căilor de acces/evacuare sau pe locurile de parcare destinate persoanelor cu dizabilități, fără a avea acest drept, pe locurile special amenajate pentru încărcarea mașinilor electrice, precum și expunerea spre vânzare a autovehiculului în parcare.

w. Conducerea repetată a autovehiculului cu viteză peste limita impusă de către Administrator în parcare se va sancționa cu restricționarea accesului în parcare a autovehiculului respectiv pe o perioadă de 1 an.

x. Constatarea abaterilor se face în conformitate cu prezentul Regulament și cu respectarea prevederilor legislației în vigoare referitoare la circulația pe drumurile publice, de către reprezentanții Administratorului și/sau ai Sectorului 4 al Municipiului București sau orice alte organe abilitate de lege.



5. Blocarea și/sau transportul autovehiculelor care încalcă prevederile prezentului Regulament

a. Vor fi supuse blocării și/sau ridicării, transportării și depozitării, cu precădere autovehiculele care blochează ori îngreunează circulația, autovehiculele parcate în alte locuri de parcare decât cele special amenajate și marcate, autovehiculele parcate pe o perioadă mai mare decât durata maxim admisă (*IV. Pct.4 lit.p*), precum și cele care ocupă locurile de parcare destinate persoanelor cu dizabilități, fără a deține cardul-legitimăție menționat la *IV. Pct.4 lit.n*.

b. Conducătorul vehiculului acceptă în mod expres blocarea roților, precum și ridicarea, transportul și depozitarea autovehiculului în locuri special destinate la interiorul și/sau exteriorul parcajului, de către reprezentanții Administratorului, Poliția Locală Sector 4 și/sau companii care au contract în acest sens cu Administratorul, sau Sectorul 4 al Municipiului București, dacă încalcă prevederile prezentului Regulament, caz în care conducătorul vehiculului va plăti integral toate costurile de ridicare, transport și depozitare, plus taxa de deblocare menționată la *IV. Pct.4 lit.f, lit.g*.

c. Administratorul parcajului și/sau Sectorul 4 al Municipiului București nu își asumă răspunderea pentru prejudiciile ce pot apărea ca urmare a blocării și/sau ridicării, transportului și/sau depozitării autovehiculului.

d. Prin procedura de blocare se va bloca una din roțile din față a autovehiculului cu dispozitive special fabricate în acest sens. Dispozitivul va asigura imposibilitatea îndepărtării acestuia, nepermițând demontarea roții blocate.

e. De asemenea, după blocarea roții vor fi realizate fotografiile cu autovehiculul având roata blocată. Pe parbrizul autovehiculelor blocate va fi aplicată o înștiințare care va cuprinde informații cu privire la abaterea săvârșită, precum și la pașii pe care conducătorul autovehiculului trebuie să-i urmeze pentru deblocare, plata tarifului de deblocare și semnarea procesului verbal de deblocare a roții.

f. Deblocarea roții se face numai după ce în prealabil i-au fost reamintite conducătorului auto prevederile Regulamentului și a fost achitat tariful de deblocare.

g. Ridicarea autovehiculelor, atunci când se impune, conform prevederilor prezentului Regulament, se va tarifa cu suma de 50 de lei, tarif care se va plăti concomitent cu cel de deblocare a roții.

h. Operațiunile de ridicare vor fi însoțite automat de blocarea roții, iar cu ocazia ridicării se vor realiza fotografiile și se va întocmi un proces verbal de constatare a situației care a condus la respectiva măsură.

6. Daune cauzate autovehiculelor

a. Personalul Administratorului nu are atribuțiuni de pază a autovehiculelor parcate în incinta parcajelor publice de tip Park&Ride.



b. Administratorul nu își asumă în niciun fel responsabilitatea civilă sau penală pentru orice pagubă sau prejudiciu cauzat autovehiculelor, inclusiv ca urmare a blocării și/sau ridicării, transportării și depozitării lor, pentru bunurile lăsate în interiorul acestora sau pentru eventualele daune, furturi, incendii, precum și pentru orice fel de daune cauzate de utilizatori ai parcajelor publice la sol sau de terțe persoane, autovehiculelor aflate în parcare.

c. Administratorul parcajului nu are nicio responsabilitate după ieșirea autovehiculului din parcare.

7. Dispoziții finale

a. Prevederile prezentului Regulament se aplică și autovehiculelor destinate aprovizionării sau livrării, precum și celor care efectuează servicii de taximetrie.

b. Prezentul Regulament și/sau extrase din acesta vor fi afișate pe site-ul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 și cât mai vizibil atât la intrările, cât și în interiorul parcajelor.

V. Parcări publice pe stradă

1. Utilizarea parcărilor publice de pe stradă.

a. Prin staționarea și/sau oprirea autovehiculului într-un spațiu special amenajat sau stabilit și semnalizat în mod corespunzător ca parcare publică cu plată, pe stradă, conducătorul autovehiculului acceptă și se obligă să respecte condițiile prezentului Regulament.

b. Este permis accesul în parcajele publice pe stradă al autovehiculelor care nu depășesc masa totală de 3,5 tone și au ca dimensiuni maxime 2,5 m lățime și 5,5 m lungime.

2. **Orarul de funcționare și planurile tarifare pentru parcarile publice pe stradă.**

a. Orarul de funcționare a parcărilor publice pe stradă este de luni până duminică, în intervalul orar 08.00-19.00.

b. Intervalul de taxare de referință este de 2 (două) ore, interval nefracționabil, iar planul tarifar include două variante, respectiv taxarea pe interval de referință sau abonamente lunare pentru riverani:

i. 1leu/interval tarifar de 2 (două) ore (TVA inclus). Orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 2 (două) ore;

ii. pentru persoane fizice 10 lei/lună (TVA inclus), în intervalul orar 00.00-24.00 pe bază de abonament/loc nenominal într-o parcare definită ca locație și marcată ca parcare publică pe stradă pentru abonați. Abonamentul se achită integral (anual) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

iii. pentru persoane fizice 20 lei/lună (TVA inclus), în intervalul orar 00.00-24.00 pe bază de abonament/loc cu rezervarea unui anumit loc, prin utilizarea unui sistem tip blocator al locului respectiv de parcare, montat exclusiv de Administrator, pe cheltuiala acestuia, într-o parcare definită ca locație și marcată ca parcare publică pe stradă pentru abonați



Abonamentul se achită integral (anual) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

iv. pentru persoane juridice 30 lei/lună (TVA inclus), în intervalul orar 00.00-24.00 pe bază de abonament/loc nenominal într-o parcare definită ca locație și marcată ca parcare publică pe stradă pentru abonați. Abonamentul se achită integral (anual) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

v. pentru persoane juridice 40 lei/lună (TVA inclus), în intervalul orar 00.00-24.00 pe bază de abonament/loc cu rezervarea unui anumit loc, prin utilizarea unui sistem tip blocator al locului respectiv de parcare, montat exclusiv de Administrator, pe cheltuiala acestuia, într-o parcare definită ca locație și marcată ca parcare publică pe stradă pentru abonați. Abonamentul se achită integral (anual) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

vi. Contractele de abonamente în parcurile publice de pe stradă se pot încheia până la sfârșitul calendaristic al anului, urmând a fi reînnoite la începutul fiecărui an, iar numărul abonamentelor va fi stabilit pentru fiecare parcare în parte de Administrator;

vii. Modelul de contract de abonament pentru parcurile publice de pe stradă este în Anexa 3 a prezentei hotărâri.

3. Modalitățile de plată a tarifelor de parcare/abonamente

a. Plata tarifelor de parcare, altele decât abonamente, se poate realiza, în general, prin următoarele modalități:

i. Plata cu cardul la automatele de plată a parcării publice de pe stradă (parcometre), dar numai pentru carduri de tip contactless;

ii. prin aplicația informatică a Administratorului pentru telefoanele mobile de tip Android și IOS;

iii. prin SMS.

b. Plata abonamentelor se va realiza prin numerar, la terminalele self-service indicate de Administrator, sau on-line pe site-ul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4.

c. În funcție de posibilitățile existente în fiecare parcaj, Administratorul va afișa la loc vizibil modalitățile de plată existente.

d. În cazul nefuncționării sistemelor de plată, utilizatorii vor contacta Dispeceratul Administratorului parcajului și vor obține informațiile necesare efectuării plății.

e. Plata parcării se va efectua în avans pentru intervalul dorit, în maxim 5 minute de la ocuparea locului de parcare.

f. După plată, numărul mașinii, precum și intervalul selectat vor fi incluse automat în sistemul informatic de gestiune a parcarilor publice a Administratorului, iar la expirarea intervalului selectat și achitat, în mod automat este sesizată echipa de intervenție tehnică a Administratorului, care va putea lua măsura blocării roții autoturismului, dacă într-un interval



de maxim 15 minute de la expirarea duratei achitate, nu se realizează o nouă plată în sistem, pentru cel puțin încă un interval de referință.

g. Utilizatorii parcarilor publice de pe stradă pot înregistra costuri suplimentare față de tarifele afișate, în funcție de metodele de plată selectate, costuri pe care nu le pot solicita Administratorului și/sau Sectorului 4 al Municipiului București spre a fi recuperate.

4. Reguli de utilizare a parcarilor publice de pe stradă

a. Parcarea pe locurile destinate persoanelor cu dizabilități sau pe cele destinate încărcării autovehiculelor electrice, semnalizate pe orizontală și/sau verticală, ca atare, se sancționează cu blocarea roții autovehiculului, iar tariful pentru această situație este de 200 de lei/zi. Administratorul, concomitent cu blocarea roții, poate decide și ridicarea și relocarea autovehiculului într-un alt spațiu din parcaj, situație în care se aplică suplimentar tarifele aferente acestor operațiuni.

b. Pentru nerespectarea modului corect de a parca, respectiv ocuparea mai multor locuri de parcare cu un singur autovehicul, se va proceda la blocarea roții autovehiculului sau, dacă se impune, pentru motive de blocare a căilor de acces sau evacuare, blocare a căilor de rulare, cu ridicarea și depozitarea acestuia într-o altă secțiune a parcajului. În această situație tariful de deblocare este de 50 de lei, la care se adaugă suplimentar încă 50 de lei pentru operațiunea de ridicare și mutare cu platforma a autovehiculului, fără a fi exonerat utilizatorul de plata datorată pentru timpul în care a utilizat parcare publică de pe stradă.

c. Pierderea cardului de abonat se va anunța de îndată Administratorului pentru blocarea acestuia în sistemul informatic, utilizând datele de contact din contractul de abonament pentru utilizarea parcării publice de pe stradă, iar tariful pentru configurarea și furnizarea unui nou card de abonat este de 10 de lei.

d. Deteriorarea sau încercarea de deteriorare a sistemelor de blocare a roților, în conformitate cu legislația în vigoare, constituie infracțiune. Administratorul, după constatarea incidentului dispune formularea unei plângeri penale, precum și deschiderea unui proces civil pentru recuperarea eventualelor pagube create.

e. Intervalul în care Administratorul intervine pentru deblocarea roții, în cazul încălcării regulamentului, variază în funcție de gradul de ocupare a echipelor care realizează respectivele operațiuni, dar nu va fi mai mare de 3 (trei) ore, timp care va fi tarifat în condițiile menționate precedent.

f. Plata tarifului de deblocare și/sau ridicare, transport, depozitare a autovehiculului se face pe loc la reprezentanții Administratorului, prin plata în numerar sau prin card, sume pentru care conducătorul autovehiculului va primi chitanță.

g. Toate incidentele, respectiv blocarea roții și/sau ridicarea, transportul și depozitarea autovehiculului se înregistrează automat de Administrator într-o bază de date informatică, neputând fi evitată în nici un fel plata tarifelor datorate pentru serviciile respective.



h. Până la achitarea tuturor sumelor datorate Administratorului, în situația blocării și/sau ridicării, autovehiculul nu va putea părăsi parcare publică de pe stradă, iar încălcarea acestei norme se va sancționa conform legislației în vigoare, de organele abilitate.

i. Locurile de parcare rezervate persoanelor cu dizabilități vor putea fi utilizate doar de către autovehiculele ce au afișat cardul-legitimatie eliberat de autoritățile competente, care conține semnul internațional reprezentativ. Persoanele cu dizabilități care dețin cardul-legitimatie au dreptul de a parca gratuit pe locurile special amenajate, marcate corespunzător. În acest sens, se va utiliza cardul-legitimatie în aplicația informatică a Administratorului în vederea anulării tarifului pentru parcare. Folosirea cardurilor-legitimatii false în scopul obținerii avantajelor mai sus menționate se va reclama organelor de poliție, iar conducătorul autovehiculului va fi obligat să achite integral tariful de parcare.

j. Abonații care au optat pentru un loc de parcare nominal, rezervat, au obligația de a efectua toate operațiunile necesare pe timp de iarnă, privind dezăpezirea respectivului loc, fără a bloca celelalte locuri de parcare sau strada, în cazul în care Administratorul parcării îi solicită în mod expres aceste operațiuni. În situația în care dezăpezirea/curățarea locului de parcare sau orice alte operațiuni de marcarea, remarcarea etc. sunt necesare, abonatul are obligația de a elibera de îndată locul de parcare ocupat, sub sancțiunea rezilierii unilaterale a contractului de abonat.

k. Orice intervenție în regie proprie asupra locului de parcare (marcare, instalarea de plăcuțe, semne, lanțuri, blocatoare etc) se va sancționa cu rezilierea unilaterală a contractului de abonament și pierderea sumelor achitate în avans, precum și imposibilitatea pe o perioadă de 6 (șase) luni de a încheia un nou contract de abonament pentru orice tip de parcare aflată în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4.

l. Toți utilizatorii parcarilor publice de pe stradă se obligă și acceptă următoarele:

- i. să nu utilizeze parcare pentru activități periculoase, ilegale, imorale, comerciale sau pentru practicarea cerșetoriei;
- ii. să nu utilizeze parcare în vederea reparației autovehiculelor, activităților de mentenanță auto sau altor activități de acest gen, inclusiv spălarea, curățarea acestora;
- iii. să nu distribuie materiale publicitare sau alte afișaje fără acordul scris al Administratorului;
- iv. să nu întreprindă nimic de natură a genera perturbarea ordinii publice, pagube sau inconveniente, atât parcării, cât și utilizatorilor acestora;
- v. să nu lase în autovehicule animale nesupravegheate sau substanțe periculoase;
- vi. să nu lase minorii nesupravegheați în parcare sau în autovehiculele parcate;
- vii. să nu utilizeze claxoanele autovehiculelor;
- viii. să nu staționeze voluntar autovehiculele cu motorul aflat în funcțiune;
- ix. să nu polueze cu substanțe inflamabile, periculoase ori de natură organică;
- x. să nu-și lase la vedere bunurile, Administratorul/Sectorul 4 al Municipiului București neasumându-și răspunderea pentru dispariția acestora;



- xi. să păstreze curăţenia în cadrul parcării şi să arunce resturile în locurile special amenajate, iar depozitarea de gunoi sau aruncarea acestuia pe jos se va sancţiona contravenţional de către autorităţile competente;
- xii. să nu efectueze manevre ce pot fi periculoase pentru ceilalţi participanţi la trafic.
- m. Administratorul parcajului şi/sau Sectorul 4 al Municipiului Bucureşti va asigura utilizatorilor parcării condiţii civilizate de parcare, respectiv curăţarea şi iluminarea corespunzătoare a locurilor de parcare. Acolo unde există, camerele video instalate în parcările publice de pe stradă sunt destinate exclusiv supravegherii fluxurilor de trafic; înregistrările video nu vor fi disponibile publicului, dar vor putea fi puse la dispoziţia autorităţilor.
- n. Este interzisă parcare pe o perioadă mai mare de 2 (două) zile calendaristice consecutive, cu excepţia abonamentelor pe locurile de parcare, iar Administratorul poate bloca şi/sau ridica, pe cheltuiala conducătorului auto, orice autovehicul ce depăşeşte acest termen.
- o. Conducătorii autovehiculelor sunt obligaţi să respecte în totalitate Regulamentul de funcţionare a parcarilor publice de pe stradă, iar în cazul în care vor încălca oricare dintre prevederile prezentului Regulament, conducătorului în cauză i se va aplica sancţiunea corespunzătoare, inclusiv blocarea şi/sau ridicarea, transportul şi depozitarea autovehiculului în cauză.
- p. Eventualele avarii produse atât autovehiculelor proprii, cât şi altor autovehicule sau instalaţii de către conducătorii autovehiculelor, pe timpul manevrelor de parcare sau staţionării în parcările publice de pe stradă vor fi suportate de persoanele vinovate, cu excluderea răspunderii Administratorului şi/sau Sectorului 4 al Municipiului Bucureşti.
- q. La parcare autovehiculelor, conducătorul acestuia este obligat să îşi asigure bunurile lăsate în interiorul autovehiculului prin închiderea uşilor, capotelor motorului şi portbagajului, a geamurilor, trapei, buşonului rezervor etc., Administratorul şi/sau Sectorul 4 al Municipiului Bucureşti nerăspunzând în niciun fel pentru securitatea acestora.
- r. Ocupanţilor autovehiculelor li se recomandă să nu îşi lase bunuri de valoare în autovehicule, indiferent de zona în care se află, Administratorul şi/sau Sectorul 4 al Municipiului Bucureşti nefiind responsabil de dispariţia acestora.
- s. Conducătorii autovehiculelor şi ceilalţi ocupanţi ai autovehiculelor sunt obligaţi să respecte normele P.S.I. specifice (Prevenirea şi Stingerea Incendiilor), precum şi indicaţiile reprezentanţilor Administratorului şi/sau ai Sectorului 4 al Municipiului Bucureşti.
- t. Constituie abatere de la prezentul Regulament şi se sancţionează cu blocarea roţilor autovehiculului oprirea sau staţionarea vehiculului pe alte locuri decât cele special amenajate şi marcate sau ocupând mai multe locuri de parcare, pe locurile de parcare destinate persoanelor cu dizabilităţi, fără a avea acest drept, sau pe locurile destinate încărcării maşinilor electrice, precum şi expunerea spre vânzare a autovehiculului în parcare.
- u. Constatarea abaterilor se face în conformitate cu prezentul Regulament şi cu respectarea prevederilor legislaţiei în vigoare referitoare la circulaţia pe drumurile publice de către



reprezentanții Administratorului și/sau ai Sectorului 4 al Municipiului București, sau orice alte organe abilitate de lege.

5. Blocarea și/sau transportul autovehiculelor care încalcă prevederile prezentului Regulament al parcărilor publice pe stradă

a. Vor fi supuse blocării și/sau ridicării, transportării și depozitării, cu precădere autovehiculele care blochează ori îngreunează circulația, autovehiculele parcate în alte locuri de parcare decât cele special amenajate și marcate, autovehiculele parcate pe o perioadă mai mare decât durata maxim admisă de 2 zile consecutive, precum și cele care ocupă locurile de parcare destinate persoanelor cu dizabilități fără a deține cardul-legitimație menționat la art. V.4.i. .

b. Conducătorul vehiculului acceptă în mod expres blocarea roților, precum și ridicarea, transportul și depozitarea autovehiculului de către reprezentanții Administratorului, Poliția Locală Sector 4 și/sau companii care au contract în acest sens cu Administratorul sau Sectorul 4 al Municipiului București, dacă încalcă prevederile prezentului Regulament, caz în care conducătorul vehiculului va plăti integral toate costurile de ridicare, transport și depozitare, plus taxa de deblocare menționată la art. V.4.f. .

c. Administratorul parcărilor publice de pe stradă și/sau Sectorul 4 al Municipiului București, nu își asumă răspunderea pentru prejudiciile ce pot apărea ca urmare a blocării și/sau ridicării, transportului și/sau depozitării autovehiculului.

d. Prin procedura de blocare se va bloca una dintre roțile din față ale autovehiculului cu dispozitive special fabricate în acest sens. Dispozitivul va asigura imposibilitatea îndepărtării acestuia, nepermițând demontarea roții blocate.

e. De asemenea, după blocarea roții vor fi realizate fotografiile cu autovehiculul având roata blocată. Pe parbrizul autovehiculelor blocate va fi aplicată o înștiințare care va cuprinde informații cu privire la abaterea săvârșită, precum și la pașii pe care conducătorul autovehiculului trebuie să-i urmeze pentru deblocare, plata tarifului de deblocare și semnarea procesului verbal de deblocare a roții.

f. Deblocarea roții se face numai după ce în prealabil i-au fost reamintite conducătorului auto prevederile Regulamentului și a fost achitat tariful de deblocare.

g. Ridicarea autovehiculelor, atunci când se impune, conform prevederilor prezentului Regulament, se va tarifa cu suma de 50 de lei, tarif care se va plăti concomitent cu cel de deblocare a roții.

h. Operațiunile de ridicare vor fi însoțite automat de blocarea roții, iar cu ocazia ridicării se vor realiza fotografiile și se va întocmi un proces verbal de constatare a situației care a condus la respectiva măsură.

6. Daune cauzate autovehiculelor

a. Administratorul nu își asumă în niciun fel responsabilitatea civilă sau penală pentru orice pagubă sau prejudiciu cauzat autovehiculelor inclusiv ca urmare a blocării și/sau ridicării



transportării și depozitării lor, pentru bunurile lăsate în interiorul acestora sau pentru eventualele daune, furturi, incendii, precum și pentru orice fel de daune cauzate de utilizatori ai parcajelor publice pe stradă sau de terțe persoane, autovehiculelor aflate în parcare.

7. Dispoziții finale

- a. Prevederile prezentului Regulament se aplică și autovehiculelor destinate aprovizionării sau livrării, precum și celor care efectuează servicii de taximetrie.
- b. Prezentul Regulament și/sau extrase din acesta vor fi afișate pe site-ul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 și cât mai vizibil în arealele unde sunt organizate parcări publice pe stradă.

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BARBALĂU



Procedura și modalitatea de atribuire a abonamentelor pentru locurile din parcajele publice

Art.1. (1) Atribuirea locurilor pe bază de abonament în parcările publice de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București se va face de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 în urma solicitărilor transmise exclusiv electronic prin intermediul platformei on-line, în limita locurilor disponibile, respectând următoarele condiții:

- a) se poate aloca mai mult de un loc de parcare pentru fiecare adresă de domiciliu/reședință/sediul social/punctul de lucru, excepție făcând situația în care gradul de utilizare/ocupare al locurilor de parcare este unul ridicat în zona parcajului respectiv;
- b) se pot atribui locuri de parcare numai pentru autovehiculele a căror masă totală autorizată este mai mică de 3,5 tone, iar dimensiunile acestora să fie de maxim 5,2 m lungime și 2,1 lațime, fără oglinzi;
- c) se pot atribui numai persoanelor fizice sau persoanelor juridice care fac dovada că au domiciliul/reședință/sediul social/punctul de lucru stabilit pe raza Sectorului 4 al Municipiului București;
- d) se pot atribui numai persoanelor fizice sau persoanelor juridice care fac dovada că au domiciliul/reședință/sediul social/punctul de lucru în imobilul respectiv, declarat în cerere;
- e) se pot atribui numai persoanelor fizice sau persoanelor juridice al căror CNP/CUI este utilizat pentru un loc de parcare atribuit deja sau pentru o solicitare transmisă electronic prin intermediul platformei on-line, aflată în curs de soluționare, excepție făcând situația în care gradul de utilizare/ocupare al locurilor de parcare este unul ridicat în zona parcajului respectiv;
- f) se pot atribui numai persoanelor fizice sau persoanelor juridice care figurează în evidențele fiscale ale Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 (să aibă rol fiscal deschis);
- g) se pot atribui locuri de parcare numai pentru autovehiculele ale căror numere de înmatriculare nu au fost încă utilizate pentru un loc de parcare, aflat într-un parcaj public sau de reședință, atribuit deja sau pentru o solicitare transmisă electronic prin intermediul platformei on-line, aflată în curs de soluționare;
- h) condiția de la prezenta literă va fi considerată îndeplinită dacă solicitantul se regăsește în una dintre situațiile de mai jos:
 - parcare se acordă pentru autovehiculele aflate în proprietate personală;
 - parcare se acordă pentru autovehiculele utilizate în baza unor contracte de leasing;
 - parcare se acordă pentru autovehiculele utilizate în baza unor contracte de comodat/închiriere;
 - parcare se acordă pentru autovehiculele date spre folosință fără comodat, în baza unor adeverințe (în cazul autovehiculelor folosite în interes de serviciu de la instituții publice).
- i) se pot atribui numai persoanelor care nu figurează cu debite restante către bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București;
- j) autovehiculul care figurează pe contractul de utilizare al locului de parcare trebuie să aibă inspecția tehnică periodică valabilă (copie talon cu viza ITP);



k) autovehiculul care figurează pe contractul de utilizare al locului de parcare trebuie să aibă asigurarea obligatorie de Răspundere Civilă Auto (RCA) valabilă;

l) se pot atribui cetățenilor străini sau cu dublă cetățenie, ce au autovehiculul înmatriculat în România, doar dacă dețin în proprietate un imobil în Sectorul 4 și au reședința acolo, doar pentru perioada de valabilitate a reședinței;

m) se pot atribui fie prin platforma on-line, fie direct de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, locuri de parcare pentru instituțiile publice, piețele Sectorului 4 și societățile comerciale, în limita locurilor disponibile.

(2) Atribuirea, inclusiv menținerea locurilor în parcările de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București se va efectua cu îndeplinirea în mod cumulativ a condițiilor prevăzute la literele a), b), c), d), e), f), g), h), i), j) și k), precum și dacă este îndeplinită, în funcție de situație, una sau mai multe din condițiile prevăzute la literele l) și m).

Art.2. (1) Solicitățile pentru atribuirea locurilor de parcare se transmit exclusiv electronic prin intermediul platformei on-line disponibilă pe website-ul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 (www.mobilitateurbana4.ro, Secțiunea „Solicitare loc de parcare”), cu excepția persoanelor fizice sau juridice care au pierdut dreptul de utilizare a locurilor de parcare în urma emiterii autorizărilor pentru începerea executării unor lucrări publice în zonă sau în cazul în care locului i s-a atribuit o altă destinație, sau a avut loc o reconfigurare a parcajului prin care s-a redus numărul de locuri de parcare. Acestea pot fi realocate în zonă, inclusiv în alte parcaje, cu prioritate, de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, în limita locurilor disponibile.

(2) În cazul cetățenilor care nu dețin mijloacele tehnice necesare accesării platformei on-line sau care întâmpină dificultăți pe parcursul procesului de transmitere electronică a solicitărilor, îndeosebi persoane vârstnice, transmiterea se va efectua tot prin intermediul platformei on-line, la sediul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, cu sprijinul reprezentanților instituției.

(3) Prin intermediul unei hărți dinamice de tip GIS (sistem informațional geografic), integrată în cadrul platformei on-line, cetățenii au posibilitatea de a vizualiza în timp real locurile de parcare disponibile pe raza Sectorului 4 al Municipiului București, de a selecta locul liber dorit și de a solicita electronic încheierea unui contract de utilizare a respectivului loc.

Art.3. (1) În secțiunea „Solicitare loc de parcare”, disponibilă pe website-ul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 (www.mobilitateurbana4.ro) se va afișa harta dinamică. Se selectează din listă parcajul public dorit (colțul stânga-sus al ecranului). Pe ecran se va afișa zona în care se află parcajul public selectat. Locurile de parcare indicate cu roșu sunt locuri indisponibile, atribuite deja, iar cele de culoare verde sunt locuri libere. Locurile indicate prin culoarea albastru nu se pot atribui pe bază de abonament, fiind destinate taxării pe interval de referință.

(2) Pentru transmiterea electronică a unei solicitări privind atribuirea unui loc de parcare disponibil (marcat cu verde) se va selecta locul dorit. Sistemul informatic va bloca locul respectiv și va permite utilizatorului să completeze și să transmită electronic informațiile necesare procesului de atribuire.

(3) Pentru a evita eventuale necorordanțe între harta on-line și situația din teren, solicitantul are obligația de a se documenta la fața locului (vizualizarea fizică în teren a locului dorit), înainte de a demara procesul de solicitare electronică. În cazul în care nu s-a efectuat documentarea prealabilă și a fost solicitat un loc care în teren nu există, contractul se va rezilia, în urma constatării erorii materiale din harta on-line.



(4) Ecran I – Identificare – se selectează tipul de persoană, respectiv persoană fizică sau juridică, se introduce CNP/CUI/CIF valid și adresa exactă de domiciliu/reședință/sediul social/punctul de lucru. Validarea acestor date se face în conformitate cu prevederile Art.1. În cazul în care nu sunt respectate condițiile prevăzute la Art.1, procesul de transmitere electronică nu poate fi finalizat. Sistemul informatic nu permite trecerea la următorul ecran.

(5) Ecran II – Informații – se completează toate câmpurile obligatorii (cele marcate cu *) și cele opționale (dacă este cazul) cu informațiile necesare procesului de atribuire. Informațiile referitoare la autovehicul (număr de înmatriculare, valabilitate ITP, marca auto) trebuie să fie identice cu cele din certificatul de înmatriculare al autovehiculului (talon). Numărul de telefon și adresa de e-mail ale utilizatorului trebuie să fie valide. Se vor transmite informări (SMS/e-mail) atât pe parcursul procesului de atribuire, cât și pe întreaga durată a contractului. În cazul în care nu sunt respectate condițiile prevăzute la Art.1, procesul de transmitere electronică nu poate fi finalizat. Sistemul informatic nu permite trecerea la următorul ecran.

(6) Ecran III – Documente – documentele necesare vor fi scanate/fotografiate și atașate în câmpurile specifice. Atașarea actului de identitate/CUI, a certificatului de înmatriculare al autovehiculului (talon) și a asigurării obligatorii de Răspundere Civilă Auto (RCA) sunt câmpuri obligatorii (cele marcate cu *). Dacă este necesar, pot fi atașate documente și în câmpurile aferente contractului de comodat, contractului de leasing, certificatului privind încadrarea în grad de handicap (pentru persoanele cu dizabilități), viză de flotant. În cazul adresei de reședință se transmite actul de identitate și cu partea pe care a fost aplicată viza de flotant (verso).

(7) Finalizarea procesului de transmitere se face prin acționarea butonului „Trimite cerere”. Se va genera un număr unic de înregistrare și va fi transmis în mod automat un e-mail de confirmare către adresa de e-mail furnizată de către utilizator.

(8) Solicitarea va fi procesată de către un operator uman din cadrul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, pentru a confirma că fișierele transmise sunt valide, că se pot deschide sau că sunt lizibile. Termenul în care se va efectua procesarea documentelor este cuprins între 10 și 30 de zile de la data solicitării. În cazul în care sistemul informatic nu funcționează în parametrii normali, ca urmare a unor probleme de natură tehnică, sau în contextul unui flux mare de solicitări transmise într-un interval de timp redus, procesarea se va efectua în termenul maxim prevăzut. După validarea solicitării, utilizatorul va primi un e-mail prin care se confirmă că documentele au fost procesate. În cazul în care există neconcordanțe între informațiile introduse și documentele atașate sau intervin situații neprevăzute, reprezentanții Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 pot cere solicitantului clarificări sau informații suplimentare.

(9) Solicitantul are obligația de a trimite clarificările/documentele cerute în maxim 3 (trei) zile lucrătoare, în caz contrar solicitarea privind atribuirea locului de parcare putând fi invalidată (respinsă) de drept. Neîndeplinirea uneia din condițiile prevăzute la Art.1 dă dreptul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 să invalideze solicitarea în cauză, iar sistemul informatic va permite înregistrarea unei noi solicitări după 30 de zile de la data la care a fost anulată solicitarea inițială.

(10) După validarea cererii, utilizatorul trebuie să achite taxa pentru locul de parcare în termen de 7 zile de la data validării. Toate informațiile privind achitarea taxei pentru locul de parcare (sumă, referință, modalități de plată) vor fi transmise prin e-mail.

(11) În cazul în care plata nu este efectuată în termenul mai sus-menționat, solicitarea va fi anulată automat, iar sistemul informatic va permite înregistrarea unei noi solicitări după 30 de zile de la data la care a fost anulată solicitarea inițială.



(12) a) Contractul de utilizare al locului de parcare se emite după înregistrarea plății în sistem. Contractul are în anexa o schiță a zonei în care se află locul de parcare pentru a facilita identificarea acestuia și un card de abonat.

b) Cardul de abonat vine însoțit de un buzunar de plastic transparent, autoadeziv ce trebuie expus (lipit) la loc vizibil în colțul din dreapta jos al parbizului autovehiculului, pentru identificare, în caz de control. Acesta se emite gratuit, iar în cazul pierderii/deteriorării acestuia, procesul de reemitere se va tarifa cu suma de 10 lei/reemitere. Suma se poate achita prin aceleași metode de plată disponibile pentru restul taxelor și tarifelor încasate.

c) Cardul poate fi utilizat și pentru plățile ulterioare ale taxei de parcare la automatele de plată care vor permite acest serviciu.

Art.4. (1) În cazul în care pentru solicitările privind atribuirea locurilor de parcare de reședință destinate persoanelor cu dizabilități depuse în baza Metodologiei de atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință pe raza Sectorului 4 al Municipiului București nu se pot identifica locuri de parcare de reședință disponibile, Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 poate proceda la atribuirea unui loc în parcajele publice.

(2) În situațiile prevăzute la alin. (1), Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 va demara procesul de eliberare a unui loc existent cu contract activ.

Art.5. (1) Valabilitatea contractului pentru utilizarea locurilor de parcare va fi prelungită de drept pe încă un an fiscal, doar dacă titularul acestuia achită integral taxa de parcare aferentă anului prelungit până la data de 31 ianuarie. Depășirea acestui termen duce la rezilierea de drept a contractului.

(2) Titularul are obligația ca în fiecare an – înainte de prelungire – și ori de câte ori este nevoie (în maxim 30 de zile de la data la care au intervenit modificări), să transmită exclusiv electronic prin intermediul platformei on-line (accesând secțiunile corespunzătoare) toate documentele care au suferit modificări (reînnoire poliță RCA, ITP, CI/BI, înlocuire număr de înmatriculare, înlocuire autoturism, schimbare talon, modificări de nume, etc) pentru actualizarea contractelor. Nerespectarea acestei prevederi duce la rezilierea de drept a contractului.

(3) Neachitarea până la finele anului fiscal anterior a tuturor creanțelor fiscale (impozite, taxe, amenzi, penalități și altele asemenea) duce la rezilierea de drept a contractului. Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 va notifica în perioada 10-15 decembrie toți contribuabilii care figurează cu debite neachitate către bugetul local Sector 4, urmând ca în prima zi lucrătoare a anului următor să dispună vacantarea locurilor de parcare ale titularilor care nu și-au îndeplinit toate obligațiile de plată.

(4) Rezilierea de drept a contractului se va produce în condițiile stipulate la Art.3, alin. (3) și Art.6.

(5) În cazul în care titularul locului de parcare înstrăinează autovehiculul în temeiul căruia a obținut locul de parcare, contractul va înceta de drept, dacă nu și-a cumpărat un alt autovehicul în termen de trei luni.

(6) Contractul de utilizare va înceta de drept în cazul decesului utilizatorului.

(7) În cazul în care titularul locului de parcare înstrăinează imobilul în temeiul căruia a obținut locul de parcare, contractul va înceta de drept dacă titularul nu va mai putea face dovada unui domiciliu/reședință/sediul social/punctul de lucru stabilit pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.

(8) Nu se acceptă utilizarea mai multor locuri de parcare, aflate într-un parcaj public sau de reședință, de către același autovehicul. Pentru situația menționată, Direcția Mobilitate Urbană



Sector 4 va rezilia contractul/contractele existente, care conțin pentru locuri de parcare diferite, același autovehicul.

(9) În parcaje sunt interzise amplasarea oricărui tip de indicatoare, marcaje sau înscrisuri care să indice sau să sugereze rezervarea locurilor de parcare, blocațoare proprii, precum și trasarea/retrasarea în regie proprie a marcajelor orizontale, iar încălcarea acestor prevederi poate conduce la rezilierea unilaterală a contractului de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4.

(10) Rezilierea contractului are loc și în situațiile prevăzute la Art.4, alin. (2).

(11) Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 va efectua periodic verificări privind respectarea tuturor prevederilor stipulate în contract și în prezenta hotărâre. Nerespectarea acestora duce la rezilierea de drept a contractului.

(12) În cazul în care, anterior intrării în vigoare a prezentei hotărâri, au fost încheiate contracte pentru mai multe locuri de parcare la aceeași adresă de domiciliu/reședință/sediul social/punct de lucru și/sau pe același CNP/CUI/CIF și există solicitări, ce îndeplinesc condițiile de acordare a unui singur loc de parcare se va putea rezilia de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 unul dintre contractele încheiate, la alegerea utilizatorului, dacă acesta depune o solicitare în acest sens în termen de 5 zile de la notificare, sau la alegerea instituției.

(13) Rezilierea contractului se face și la cererea titularului. Solicitarea se transmite electronic prin intermediul platformei on-line, în secțiunea corespunzătoare, sau la Registratura Direcției Mobilitate Urbană Sector 4.

(14) Dacă în urma emiterii autorizărilor pentru începerea executării unor lucrări publice în zonă sau în cazul în care unui loc de parcare i s-a atribuit o altă destinație, sau a avut loc o reconfigurare a unui parcaj prin care s-a redus numărul de locuri de parcare și nu există locuri disponibile în vederea realocării, contractul se va rezilia unilateral de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4.

(15) La reînnoirea contractului pentru utilizatorii care au indicat o adresă de e-mail validă, pentru o eficientizare și protecția mediului, prin reducerea consumului de hârtie, se vor trimite contractele în format electronic. Acestea vor avea același regim juridic ca și cele tipărite. Dovada utilizării locului de parcare cu un contract valid se face prin afișarea cardului de abonat, conform instrucțiunilor care se regăsesc în prezenta.

Art. 6. (1) Utilizatorii parcajelor publice mai au și următoarele obligații:

a) să ocupe locul de parcare indicat în contract;

b) să achite anual taxele, impozitele amenzile și alte obligații fiscale scadente aflate în evidențele fiscale ale D.G.I.T.L. Sector 4;

c) să respecte semnalizarea rutieră verticală și orizontală a parcajelor;

d) să nu ridice niciun fel de construcție ori să monteze dispozitive de blocare a accesului la locul de parcare utilizat, să nu transmită sau să cedeze unor terțe persoane locul de parcare, în caz contrar fiind direct răspunzător civil sau penal, iar contractul de utilizare a locului de parcare de reședință devine nul de drept;

e) să păstreze curățenia în parcaje, inclusiv dezzăpezirea pe timp de iarnă;

f) să nu execute activități de spălare/curățare a autovehiculelor;

g) să elibereze necondiționat locul de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea spațiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit o altă destinație, sau dacă avut loc o reconfigurare a unui parcaj prin care s-a redus numărul de locuri de parcare;

h) să transmită electronic prin intermediul platformei on-line, sau la Registratura Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, în termen de 30 zile, orice modificare survenită privind schimbarea numelui, schimbarea domiciliului/reședinței/sediului/punctului de lucru, schimbarea numărului de



înmatriculare, ori vânzarea apartamentului/clădirii/sediului social/punctului de lucru sau a autovehiculului, în caz contrar, contractul de utilizare încetează de drept;

i) renunțarea la locul de parcare se face în baza unei solicitări transmise electronic prin intermediul platformei on-line la care se anexează copie C.I./B/I, sau la Registratura Direcției Mobilitate Urbană Sector 4;

j) să afișeze cardul de abonat, la loc vizibil în colțul din dreapta jos al parbizului autovehiculului;

k) să nu întreprindă nicio acțiune cu scopul de a obține venituri de la alți utilizatori ca urmare a folosirii locului de parcare alocat;

l) să prezinte necondiționat persoanelor împuternicite să efectueze controlul asupra parcajelor toate documentele referitoare la acestea;

m) să răspundă pentru toate stricăciunile cauzate dotărilor și instalațiilor parcajului, ca urmare a unor manevre greșite sau a nerespectării semnalizării rutiere sau a normelor de utilizare a parcajului, inclusiv pentru blocatorul dat în custodie, dacă este cazul;

n) să utilizeze locul de parcare doar pentru un autovehicul funcțional;

o) să aibă inspecția tehnică periodică valabilă (ITP) și asigurarea obligatorie de Răspundere Civilă Auto (RCA) valabilă;


(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin. (1), cât și în Regulamentul privind Parcările Publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 duce la rezilierea de drept a contractului de utilizare.

Art.7. Procedura și modalitatea de atribuire a abonamentelor pentru locurile din parcajele publice intră în vigoare la data adoptării prezentei hotărâri.

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

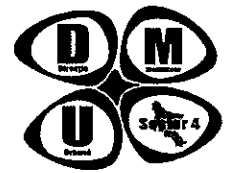
COSMIN - CONSTANTIN BARBALĂU





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ SECTOR 4



Bd. Metalurgiei, Nr. 12-18, Grand Arena, Et.1, Sector 4, București
Website: www.mobilitateurbana4.ro

Cod fiscal: 38872198

ANEXA 3 la
HCLS4 nr...../....2018
347/24.12.2018

CONTRACT DE UTILIZARE PE BAZĂ DE ABONAMENT A UNUI LOC ÎN PARCAJELE PUBLICE

NR. DATA



Încheiat în temeiul a H.C.L. Sector 4 nr./..... între :
Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 (D.M.U.S.4), str. Bd. Metalurgiei, Nr. 12-18, Grand Arena, Et.1, Sector 4, București
reprezentată prin Director General, în calitate de Administrator
și

Domnul/Doamna.....domiciliat în București, Sector 4, Strada....., nr....., bl.....,
sc....., et....., ap....., tel....., e-mail..... C.N.P., în calitate de utilizator al locului de parcare;

DEFINIȚII

Termenul de parcare publică se referă la parcajele la sol, parcaje construite, park&ride-uri, precum și parcarile de pe stradă și/sau orice alte spații sau sisteme utilizate pentru staționarea autovehiculelor în spații/locații special amenajate în acest scop, contra cost și/sau gratuite după caz.

- **Parcare publică** - totalitatea parcărilor/parcajelor amenajate aflate pe domeniul public sau privat, aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4;
- **Parcare publică cu plată** - parcare amenajată pe domeniul public sau privat al Municipiului București, aflat în administrarea Sectorului 4, altele decât cele de reședință, pentru folosirea căruia se percepe un tarif de staționare, semnalizată în mod corespunzător inclusiv cu indicatoare de parcare cu plată, care în continuare se va numi „parcare cu plată”;
- **Parcaj public la sol** - spațiu amenajat, pe sol, dat în folosință publică, cu sau fără plată, pentru staționarea în aer liber a autovehiculelor pe diferite durate de timp;
- **Parcaj public construit** - spațiu amenajat, în subteran sau etajat, dat în folosință publică, cu sau fără plată, pentru staționarea în stații închise a autovehiculelor pe diferite durate de timp;
- **Parcare publică pe stradă** - spațiu amenajat, delimitat prin marcaje orizontale, perpendiculare sau oblice față de marginea părții carosabile a drumului, dat în folosință publică, cu sau fără plată, semnalizat prin indicatoare specifice, destinat în mod special staționării autovehiculelor
- **Administrator**- partea contractantă care transmite dreptul de folosință prin contract de utilizare a parcării publice respectiv Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 (D.M.U.S.4), totodată aceasta asigură amenajarea, întreținerea și marcarea locurilor de parcare.
- **Utilizator** - partea contractantă care dobândește, în temeiul contractului de închiriere dreptul de folosință a parcării;

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Îl constituie darea spre utilizare, de către Sectorul 4 al Municipiului București – prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 (D.M.U.S.4), a locului de parcare nr. pentru auto nr., marca..... din parcajul public cu simbolul.....

II. DURATA CONTRACTULUI

- 1) Prezentul contract este valabil până la sfârșitul calendaristic al anului, cu posibilitatea de a fi prelungit la începutul fiecărui an fiscal, doar dacă titularul acestuia achită integral taxa de parcare aferentă anului prelungit până la data de 31 ianuarie. Depășirea acestui termen duce la rezilierea de drept a contractului.
- 2) Contractul de închiriere încetează prin denunțare unilaterală de către D.M.U.S.4 sau de către utilizator.

III. PREȚUL CONTRACTULUI

- 1) Prețul contractului este cel stabilit prin actele normative în vigoare și se va modifica, în mod automat și unilateral, ca urmare a modificării actelor normative.
- 2) Tariful privind utilizarea locului de parcare (abonament) se achită integral (anual) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Administratorul

Administratorul are următoarele obligații :

- a) să asigure amenajarea, semnalizarea rutieră verticală și orizontală a parcajelor publice la sol;
- b) să verifice modul de utilizare și întreținere a spațiului de parcare publică;





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4



DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ SECTOR 4

Bd. Metalurgiei, Nr. 12-18, Grand Arena, Et.1, Sector 4, București
Website: www.mobilitateurbana4.ro

Cod fiscal: 38872198

- c) să refacă periodic marcajele atunci când este nevoie și unde este necesar;
- d) în cazul în care spațiul de utilizat ca loc de parcare va primi o altă destinație, sumele achitate anticipat pentru folosirea locului de parcare vor fi restituite titularului de contract la solicitarea scrisă a acestuia, proporțional cu perioada în care nu a folosit parcare;
- e) în funcție de gradul de ocupare a locurilor de parcare sau de alte situații excepționale, Administratorul poate restricționa temporar accesul în incinta parcajului pe o anumită perioadă indicată. În această situație abonații nu vor solicita recuperarea sumelor pentru perioada în care nu au avut acces în parcaj. Abonaților li se va putea solicita prin telefon/e-mail sau notificare scrisă, eliberarea parcajului, indicându-se motivul și perioada de timp.

Abonatul

1) Abonatul are următoarele obligații:

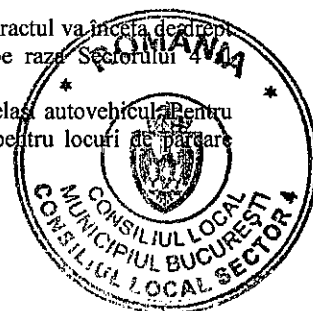
- a) să ocupe locul de parcare indicat în contract;
 - b) să achite anual taxele, impozitele amenzile și alte obligații fiscale scadente aflate în evidențele fiscale ale D.G.I.T.L. Sector 4;
 - c) să respecte semnalizarea rutieră verticală și orizontală a parcajelor;
 - d) să nu ridice niciun fel de construcție ori să monteze dispozitive de blocare a accesului la locul de parcare utilizat, să nu transmită sau să cedeze unor terțe persoane locul de parcare, în caz contrar fiind direct răspunzător civil sau penal, iar contractul de utilizare a locului de parcare de reședință devine nul de drept;
 - e) să păstreze curățenia în parcaje, inclusiv deszăpezirea pe timp de iarnă;
 - f) să nu execute activități de spălare/curățare a autovehiculelor;
 - g) să elibereze necondiționat locul de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea spațiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit o altă destinație, sau dacă a avut loc o reconfigurare a unui parcaj prin care s-a redus numărul de locuri de parcare;
 - h) să transmită electronic prin intermediul platformei on-line, sau la Registratura Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, în termen de 30 zile, orice modificare survenită privind schimbarea numelui, schimbarea domiciliului/reședinței/sediului/punctului de lucru, schimbarea numărului de înmatriculare, ori vânzarea apartamentului/clădirii/sediului social/punctului de lucru sau a autovehiculului, în caz contrar, contractul de utilizare încetează de drept;
 - i) renunțarea la locul de parcare se face în baza unei solicitări transmise electronic prin intermediul platformei on-line la care se anexează copie C.I./B/I, sau la Registratura Direcției Mobilitate Urbană Sector 4;
 - j) să afișeze cardul de abonat, la loc vizibil în colțul din dreapta jos al parbizului autovehiculului;
 - k) să nu întreprindă nicio acțiune cu scopul de a obține venituri de la alți utilizatori ca urmare a folosirii locului de parcare alocat;
 - l) să prezinte necondiționat persoanelor împuternicite să efectueze controlul asupra parcajelor toate documentele referitoare la acestea;
 - m) să răspundă pentru toate stricăciunile cauzate dotărilor și instalațiilor parcajului, ca urmare a unor manevre greșite sau a nerespectării semnalizării rutiere sau a normelor de utilizare a parcajului, inclusiv pentru blocatorul dat în custodie, dacă este cazul;
 - n) să utilizeze locul de parcare doar pentru un autovehicul funcțional;
 - o) să aibă inspecția tehnică periodică valabilă (ITP) și asigurarea obligatorie de Răspundere Civilă Auto (RCA) valabilă;
- 2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin. (1), cât și în Regulamentul privind Parcările Publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 duce la rezilierea de drept a contractului de utilizare.

V. SUBÎNCHIRIEREA SAU CESIUNEA

Pe durata contractului, abonatului îi este interzisă subînchirierea, cesiunea sau orice altă formă de înstrăinare către terți a locului de parcare de reședință închiriat.

VI. ÎNCETARE SAU REZILIERE

- 1) Titularul are obligația ca în fiecare an – înainte de prelungire – și ori de câte ori este nevoie (în maxim 30 de zile de la data la care au intervenit modificări), să transmită exclusiv electronic prin intermediul platformei on-line (accesând secțiunile corespunzătoare) toate documentele care au suferit modificări (reînnoire poliță RCA, ITP, CI/BI, înlocuire număr de înmatriculare, înlocuire autoturism, schimbare talon, modificări de nume, etc) pentru actualizarea contractelor. Nerespectarea acestei prevederi duce la rezilierea de drept a contractului.
- 2) Neachitarea până la finele anului fiscal anterior a tuturor creanțelor fiscale (impozite, taxe, amenzi, penalități și altele asemenea) duce la rezilierea de drept a contractului. Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 va notifica în perioada 10-15 decembrie toți contribuabilii care figurează cu debite neachitate către bugetul local Sector 4, urmând ca în prima zi lucrătoare a anului următor să dispună vacantarea locurilor de parcare ale titularilor care nu și-au îndeplinit toate obligațiile de plată.
- 3) Rezilierea de drept a contractului se va produce în condițiile stipulate la Art.3, alin. (3) și Art.6.
- 4) În cazul în care titularul locului de parcare înstrăinează autovehiculul în temeiul căruia a obținut locul de parcare, contractul va înceta de drept, dacă nu și-a cumpărat un alt autovehicul în termen de trei luni.
- 5) Contractul de utilizare va înceta de drept în cazul decesului utilizatorului.
- 6) În cazul în care titularul locului de parcare înstrăinează imobilul în temeiul căruia a obținut locul de parcare, contractul va înceta de drept, dacă titularul nu va mai putea face dovada unui domiciliu/reședință/sediul social/punctul de lucru stabilit pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.
- 7) Nu se acceptă utilizarea mai multor locuri de parcare, aflate într-un parcaj public sau de reședință, de către același autovehicul. Pentru situația menționată, Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 va rezilia contractul/contractele existente, care conțin pentru locuri de parcare diferite, același autovehicul.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4



DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ SECTOR 4

Bd. Metalurgiei, Nr. 12-18, Grand Arena, Et.1, Sector 4, București
Website: www.mobilitateurbana4.ro

Cod fiscal: 38872198

- 8) În parcaje sunt interzise amplasarea oricărui tip de indicatoare, marcaje sau înscrisuri care să indice sau să sugereze rezervarea locurilor de parcare, blocațoare proprii, precum și trasarea/retrasarea în regie proprie a marcajelor orizontale, iar încălcarea acestor prevederi poate conduce la rezilierea unilaterală a contractului de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4.
- 9) Rezilierea contractului are loc și în situațiile prevăzute la Art.4, alin. (2).
- 10) Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 va efectua periodic verificări privind respectarea tuturor prevederilor stipulate în contract și în prezenta hotărâre. Nerespectarea acestora duce la rezilierea de drept a contractului.
- 11) În cazul în care, anterior intrării în vigoare a prezentei hotărâri, au fost încheiate contracte pentru mai multe locuri de parcare la aceeași adresă de domiciliu/reședință/sediul social/punct de lucru și/sau pe același CNP/CUI/CIF și există solicitări, ce îndeplinesc condițiile de acordare a unui singur loc de parcare se va putea rezilia de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 unul dintre contractele încheiate, la alegerea utilizatorului, dacă acesta depune o solicitare în acest sens în termen de 5 zile de la notificare, sau la alegerea instituției.
- 12) Rezilierea contractului se face și la cererea titularului. Solicitarea se transmite electronic prin intermediul platformei on-line, în secțiunea corespunzătoare, sau la Registratura Direcției Mobilitate Urbană Sector 4.
- 13) Dacă în urma emiterii autorizațiilor pentru începerea executării unor lucrări publice în zonă sau în cazul în care unui loc de parcare i s-a atribuit o altă destinație, sau a avut loc o reconfigurare a unui parcaj prin care s-a redus numărul de locuri de parcare și nu există locuri disponibile în vederea realocării, contractul se va rezilia unilateral de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4.
- 14) La reînnoirea contractului pentru utilizatorii care au indicată o adresă de e-mail validă, pentru o eficientizare și protecția mediului, prin reducerea consumului de hârtie, se vor trimite contractele în format electronic. Acestea vor avea același regim juridic ca și cele tipărite. Dovada utilizării locului de parcare cu un contract valid se face prin afișarea cardului de abonat, conform instrucțiunilor care se regăsesc în prezenta.

VII. SANCTIUNI

- 1) Parcarea pe locurile destinate persoanelor cu dizabilități, semnalizate pe orizontală și/sau verticală ca atare, se sancționează cu blocarea roții autovehiculului, iar tariful pentru această situație este de 200 de lei/zi.
- 2) Ruperea barierei de către utilizatorii parcajului se tarifează cu 500 de lei și se poate achita la casieria Administratorului din Bd. Metalurgiei, Nr. 12-18, Grand Arena, Et.1, Sector 4, București, de luni până vineri în intervalul orar 09.00-17.00.
- 3) Pentru nerespectarea modului corect de a parca, respectiv ocuparea mai multor locuri de parcare cu un singur autovehicul, Administratorul poate dispune blocarea roții autovehiculului, sau dacă se impune, pentru motive de blocare a căilor de acces sau evacuare, blocare a căilor de rulare, cu ridicarea acestuia și depozitarea acestuia într-o altă secțiune a parcajului. În această situație tariful de deblocare este de 50 de lei/zi, și 50 de lei pentru operațiunea de ridicare și mutare cu platforma a autovehiculului.
- 4) Administratorul își rezervă dreptul de a sancționa cu blocarea roților autovehiculului oprirea sau staționarea vehiculului pe alte locuri decât cele special amenajate și marcate sau ocupând mai multe locuri de parcare, în dreptul căilor de acces/evacuare sau pe locurile de parcare destinate persoanelor cu dizabilități fără a avea acest drept, locurile destinate încărcării mașinilor electrice, precum și expunerea spre vânzare a autovehiculului în parcare.
- 5) În cazul pierderii cardului de abonat, tariful pentru configurarea și furnizarea unui nou card de abonat pentru acces este de 10 Ron.
- 6) Depozitarea de gunoi sau aruncarea de gunoi pe jos se va sancționa contravențional de către autoritățile competente, ținând cont de datele care se pot obține prin sistemul de supraveghere video al parcajului.
- 7) Neplata la termen a tarifului, conform actelor normative în vigoare dă dreptul Administratorului la rezilierea contractului de utilizare.

VIII. ALTE CLAUZE

- 1) Renunțarea la locul de parcare se face în baza unei cereri înregistrată la D.M.U.S.4, la care se anexează copie C.I./B.I. .
- 2) Administratorul nu răspunde de avariile provocate autovehiculului parcat pe locul închiriat și nici de securitatea bunurilor lăsate în interiorul autovehiculului.
- 3) Camerele video instalate în parcaj sunt destinate exclusiv supravegherii fluxurilor de trafic. Înregistrările video nu vor fi disponibile publicului, dar vor putea fi puse la dispoziția autorităților.

IX. LITIGII

Litigiile apărute pe perioada derulării prezentului contract se soluționează de părți pe cale amiabilă. În situația în care părțile nu ajung la o înțelegere, acestea se pot adresa instanțelor judecătorești competente.

ADMINISTRATOR

ABONAT --

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN - CONSTANTIN BARI

